



Hipoteca **COMPRA Y REFORMA**

Para comprar y reformar mi casa



UCI

Unión de Créditos Inmobiliarios, S.A., Establecimiento Financiero de Crédito autorizado y supervisado por el Banco de España

Compro
y reformo
mi casa
porque
puedo

Puedo comprarme una casa y reformarla a mi gusto tomando mis propias decisiones.

Modifico la distribución, cambio la cocina e incluso añado paneles solares para tener un hogar energéticamente eficiente.



Una hipoteca
que se adapta a mí.
Para comprar una
casa y reformarla.

Así hago un COMPRA Y REFORMA

1

Ágil

¡Me llaman en 24 horas!

2

Simple

Hago una rápida consulta con 4 datos básicos.

- Valor de la vivienda
- Valor de la reforma
- Ahorro que apporto
- Perfil laboral

3

Fácil

Estudian mi proyecto sin compromiso.

- Solicitud de préstamo
- Documentación
- Estudio completo de la operación



4

Cómodo

UCI coordina todas las tasaciones.

- Antes
- Durante
- Fin de la reforma

5

Seguro

Tengo todos los pagos bajo control.

- La primera entrega se realiza en la firma
- Las entregas intermedias se realizan tras la certificación del tasador de avance de la reforma
- La última entrega se realiza una vez obtenida la certificación del tasador de fin de la reforma

Avanzo

de la mano de un experto y tomo mis propias decisiones.

Invierto

para aumentar el valor de mi vivienda

Ahorro

en el consumo creando un hogar energéticamente más eficiente

Controlo

los pagos al reformista elegido mientras avanza la reforma

Simplifico

todo en una cuota. Sin préstamos personales



Financia una reforma de

hasta

el 30%

del valor de la vivienda

Periodo de carencia,
solo pagas intereses
durante la reforma,

máximo

1 año

Hasta

30 años

de plazo



¿Cuál es tu tipo ideal?

FIJO

Si eres de los que buscan estabilidad financiera y previsibilidad mensual.



MIXTO

O tal vez eres de los que buscan un equilibrio entre la estabilidad y la oportunidad.



VARIABLE

Si por el contrario disfrutas de la flexibilidad y no tienes miedo a los cambios.

El COMPRAYREFORMA es...

Flexible

Pago menos durante la reforma, máximo 1 año

Cuando más
lo necesito

Libre

Solo contrato lo
que quiero

Puedo
seguir con
mi banco

Eficiente

Obtén una certificación
energética superior

Consúltanos
las ventajas
del SUMA

¿Por qué UCI?

Porque puedo elegir. Con UCI tengo la solución hipotecaria que se adapta a mí y cuento con un equipo de especialistas que trabaja con rigor, transparencia y confianza, y me ofrece todas las soluciones para que yo pueda elegir con libertad.

Y tú... ¿puedes?

Somos una entidad financiera participada por Banco Santander y BNP Paribas.

Comercializamos nuestros productos a través de una red de agentes certificados como Intermediarios de Crédito Inmobiliario.

UCI

Tú también
puedes



Hipototeca
COMPRA Y REFORMA



Hipototeca
CREA



Hipototeca
PUEDES



Hipototeca
REFORMA